***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ***

***ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ***

***НАРЫШКИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙСОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ***

***РЕШЕНИЕ***

п. Нарышкино

О внесении изменений

в постановление от 12 августа 2005 г.

№ 9/32-2ПС «Об установлении земельного налога».

*Принято Нарышкинским поселковым*

*Советом народных депутатов*

*23 ноября 2010 года*

В соответствии с частью первой и частью второй Налогового Кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 г. №117-ФЗ (ред. от 27.07.2010 года), Федеральным законом от 27.07.2010 года №229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ, в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопрос налогового администрирования», Нарышкинский поселковый Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

внести в постановление от 12 августа 2005 г. 9/32-2ПС40/6-3ПС «Об установлении земельного налога» следующие изменения:

1. П. 5 изложить в следующей редакции:

 «Органы местного самоуправления обязаны ежегодно до 01 февраля в электронном виде сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 01 января текущего года».

1. п. 8 изложить в следующей редакции:

 «Установить для физических лиц срок уплаты земельного налога не позднее 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом».

1. П. 9 изложить в следующей редакции:

«Установить для юридических и физических лиц, являющих­ся индивидуальными предпринимателями, порядок исчисления авансовых платежей в течение налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в течение налогового периода за 1 квартал – не позднее 01 мая, за 2 квартал – не позднее 01 августа, за 3 квартал – не позднее 01 ноября, за 4 квартал – не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В слу­чае неуплаты налога в установленный срок начисляется пеня в размере, установленном федеральным законодательством».

1. Абз. 2 п. 10 изложить в следующей редакции:

 «Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьше­ние налогооблагаемой базы».

5. Настоящее решение обнародовать в «Официальном вестнике».

Глава п. Нарышкино Л.А. Семенева

п. Нарышкино

№ 59-ГП

23.11.2010г.

***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ***

***ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ***

***НАРЫШКИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТОВ***

***РЕШЕНИЕ***

23 ноября 2010 года № 181/40-3ПС

п. Нарышкино

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление от 12 августа 2005 г. № 9/32-2ПС «Об установлении земельного налога». |

Нарышкинский поселковый Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «О внесении изменений в постановление от 12 августа 2005 года№9/32-2ПС «Об установлении земельного налога»» .

2. Направить принятое решение главе поселка Нарышкино для подписания и обнародования.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике, социальным вопросам (Лукьянчикова Л.М.).

Председатель Нарышкинского поселкового

Совета народных депутатов П.М. Виноградов

***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ***

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***НАРЫШКИНСКОГО ПОСЕЛКОВОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ***

от 12 августа 2005 г. № 9/32-2ПС

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым Кодексом Российской Федерации и Уставом поселка Нарышкино Урицкого района, Нарышкинский поселковый Совет народных депутатов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести на территории городского поселения Нарышкино земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, нахо­дящиеся в пределах границ городского поселения Нарышкино.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового Кодекса РФ на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах гра­ниц городского поселения Нарышкино.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участ­ки, расположенные в пределах территории городского поселения Нарышкино.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадас­тровая стоимость земельных участков, признаваемых объек­том налогообложения в соответствии со статьями 389, 391 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

5. **Органы местного самоуправления обязаны ежегодно до 01 февраля в электронном виде сообщать в налоговые органы по месту своего нахождения сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 01 января текущего года**.

6. Установить налоговые ставки в следующих размерах.

а) 0,3 процента в отношении земельных участков-

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использова­ния в населенном пункте поселке Нарышкино и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% в отношении земель занятых жилищным фондом и объектами инженерной ин­фраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключе­нием доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инже­нерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства;

- 0,3% в отношении земель предоставленных (приобретенных) для личного подсобного хозяйства, садо­водства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

б) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 7. Установить, что для организаций и физических лиц, имею­щих в собственности земельные участки, а также земельные участки, принадлежащие им на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющиеся объек­том налогообложения на территории городского поселения Нарышкино, льготы, установленные в соответствии со ст. 395 главы 31 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- "Почетный гражданин Урицкого района";

- "Почетный гражданин поселка Нарышкино";

- организации, финансируемые за счет средств муниципального бюджета Урицкого района начиная – с 1 июля 2006 года;

- органы местного самоуправления;

- организации, в отношении земельных участков, расположенных в границах поселка Нарышкино, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, пляжами, кладбищами и другими объектами, беспрепятственно используемыми неограниченным кругом лиц.

8. Установить для физических лиц срок уплаты **земельного** **налога не позднее** **01 ноября года**, **следующего за истекшим налоговым периодом.**

9. Установить для юридических и физических лиц, являющих­ся индивидуальными предпринимателями, порядок исчисления авансовых платежей в течение налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в течение налогового периода **за 1 квартал – не позднее 01 мая, за 2 квартал – не позднее 01 августа, за 3 квартал – не позднее 01 ноября, за 4 квартал – не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.** В слу­чае неуплаты налога в установленный срок начисляется пеня в размере, установленном федеральным законодательством.

10. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить до­кументы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьше­ние налогооблагаемой базы.

Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы **в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьше­ние налогооблагаемой базы.**

11. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков путем опубликования в составе информационных ресурсов городского поселения Нарышкино не позднее 1 марта указанного года.

12. Налог вводится в действие на территории городского поселения Нарышкино с 1 января 2006 года.

13. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации

14. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Нарышкинского

поселкового Совета П.М. Виноградов