***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ***

***ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ***

***УРИЦКИЙ РАЙОН***

***НАРЫШКИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ***

***РЕШЕНИЕ***

пгт Нарышкино

Об установлении предельной величины среднедушевого дохода и предельной величины стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма

*Принято Нарышкинским поселковым советом народных депутатов 29 ноября 2018 года*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Орловской области от 6 февраля 2006 года N 578-ОЗ "О порядке признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма", Уставом поселка Нарышкино Урицкого района Орловской области, Нарышкинский поселковый Совет народных депутатов РЕШИЛ:

 1.Установить предельную величину среднедушевого дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и членов его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма в размере прожиточного минимума, устанавливаемого Правительством Орловской области на душу населения по основным социально-демографическим группам населения за квартал, предшествующий дате подачи заявления о признании гражданина малоимущим.

2.Установить предельную величину стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма равной расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в пгт. Нарышкино Орловской области.

3. Утвердить [Порядок](#P34) расчета предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма (согласно Приложению).

Глава городского поселения Нарышкино Сухоруков Ю.Н.

пгт Нарышкино

№125-ГП от 29 ноября 2018 г.

***РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ***

***ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ***

***УРИЦКИЙ РАЙОН***

***НАРЫШКИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ***

***РЕШЕНИЕ***

пгт Нарышкино

29 ноября 2018 года № 125/26-5ПС

О принятии решения «Об установлении предельной величины среднедушевого дохода и предельной величины стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»

 Нарышкинский поселковый Совет народных депутатов

 РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об установлении предельной величины среднедушевого дохода и предельной величины стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма».

2. Направить принятое решение главе городского поселения Нарышкино для подписания и обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Нарышкинского поселкового Совета народных депутатов по строительству, сфере обслуживания, благоустройству и жилищным вопросам (Бондарев Т.В.)

Председатель Нарышкинского

поселкового совета народных депутатов Ю.Н. Сухоруков

Приложение

к решению Нарышкинского поселкового Совета народных депутатов

**от 29 ноября 2018 г. N 125-ГП**

ПОРЯДОК

РАСЧЕТА ПРЕДЕЛЬНОЙ ВЕЛИЧИНЫ СРЕДНЕДУШЕВОГО ДОХОДА

И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ

**ГРАЖДАН И ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ**, **ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ** **В ЦЕЛЯХ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ** **В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЖИЛЫХ** **ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА**

1. Предельная величина среднедушевого дохода, приходящегося на гражданина-заявителя и членов его семьи (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, установленная в размере прожиточного минимума, определяется с учетом количества членов семьи, принадлежащих к различным социально-демографическим группам, по формуле:

,

где ПМ - величина прожиточного минимума для семьи (руб.),

ПМтн - величина прожиточного минимума для трудоспособного населения (руб.),

ПМп - величина прожиточного минимума для пенсионеров (руб.),

ПМд - величина прожиточного минимума для детей (руб.),

nтн - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе трудоспособного населения (чел.),

nп - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе пенсионеров (чел.),

nд - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе детей (чел.).

2. Предельная величина стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, установленная равной расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений, расположенных на территории пгт.Нарышкино Урицкого района Орловской области, по договорам социального найма, определяется по формуле:

СЖ = НП x РС x РЦ,

где СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма (руб./кв. м),

НП - норма представления жилого помещения по договорам социального найма на одного члена семьи (кв. м),

РС - количество членов семьи (чел.),

РЦ - средняя рыночная цена 1 кв. м общей площади жилья (руб./кв. м).

3. Величина средней рыночной стоимости 1 (одного) кв. м общей площади жилья по Орловской области определяется ежеквартально на основании данных Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4. Гражданин-заявитель и члены его семьи (одиноко проживающий гражданин-заявитель) могут быть признаны малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма если:

 1) среднедушевой доход гражданина-заявителя и членов его семьи не превышает размера предельной величины установленного настоящим решением среднедушевого дохода;

2) стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышает предельной величины стоимости имущества, установленной настоящим решением.