

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
УРИЦКИЙ РАЙОН**

Глава городского поселения Нарышкино

303900 Орловская область, Урицкий район,
п. Нарышкино, ул. Ленина, 104 пом. 2

телефон (факс): 8(48647) 2-07-06,
e-mail: office@admnar.ru
<http://www.admnar.ru/>

ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по вопросу возможности предоставления
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в части отступов с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0
м, с востока - 0,0 м от границ земельного участка с кадастровым номером
57:06:0010701:148, площадью 583, 0 кв.м, местоположением: Р Ф,
Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, пер.
Промышленный**

Дата и время проведения:

18 октября 2017 года

Начало в 11-10 часов

Окончание в 11-30 часов

Место проведения публичных слушаний:

Здание дома культуры, расположенное по адресу: Орловская область,
Урицкий район, пгт. Нарышкино, ул. Ленина, д.95.

Способ информирования о проведении публичных слушаний:

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете
"Официальный вестник" от 20 сентября 2017 года № 18

Повестка дня:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части отступов с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0 м, с востока - 0,0 м от границ земельного участка с кадастровым номером 57:06:0010701:148, площадью 583, 0 кв.м, местоположением: Р Ф, Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, пер. Промышленный – И.о. Главы администрации п.г.т. Нарышкино Шечилина Н.А.
2. 1-й вопрос по вопросу возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части отступов с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0 м, с востока - 0,0 м от границ земельного участка с кадастровым номером 57:06:0010701:148, площадью 583, 0 кв.м, местоположением: Р Ф, Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, пер.

Промышленный– докладчик: заместитель директора Сухарева Елена Александровна.

Присутствовали:

Шечилина Н.А.– И.о. Главы администрации пгт. Нарышкино Урицкого района Орловской области;

Акимов О.В. – главный специалист по градостроительству и благоустройству Администрации пгт. Нарышкино;

Жители поселка 27человек:

Авдеева Ольга Леонидовна;

Долгова Татьяна Васильевна;

Гуцева Марина Викторовна;

Гинтер Ольга Анатольевна;

Удовенко Татьяна Александровна;

Шиканова Зинаида Семёновна;

Фатина Любовь Александровна;

Сергеева Елена Владимировна;

Радивонюк Любовь Анатольевна;

Пеньков Александр Александрович;

Мартынов Андрей Владимирович;

Ноздрин Виктор Александрович;

Плетнёв Сергей Николаевич;

Оболёшева Галина Александровна;

Чеботарева Елена Юрьевна;

Черкасова Татьяна Владимировна;

Шалимова Татьяна Михайловна;

Торшина Ольга Сергеевна;

Землякова Оксана Александровна;

Горохова Марина Вячеславовна;

Мосина Ирина Николаевна;

Гнеушев Олег Михайлович;

Гнеушева Ирина Алексеевна;

Приказчикова Елена Павловна;

Панфилушкина Валентина Александровна;

Акимова Антонина Александровна;

Долгов Сергей Николаевич

Во вступительном слове И.о. Главы администрации п.г.т. Нарышкино Шечилина Н.А. , огласила тему публичных слушаний и довела до собравшихся сведения, по вопросу возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части отступов с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0 м, с востока - 0,0 м от границ земельного участка с кадастровым номером 57:06:0010701:148,

площадью 583, 0 кв.м, местоположением: Р Ф, Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, пер. Промышленный

По первому вопросу выступила Сухарева Елена Александровна - заместитель директора ЗАО "Агротехнология",

Сейчас наш завод приобретает новый вид, строим новые цеха, закупаем новое оборудование и на конец подошла очередь до расширения административного здания.

На нашем заводе около 100 рабочих, управляющий персонал тоже нужно увеличивать, поэтому и возникла необходимость о расширении административного здания. Административное здание уже существует, мы обратились в проектный институт для изготовления ПСД на второй этаж на административное здание. Согласно заключения фундаменты находятся в работоспособном состоянии, и возведение второго этажа не нарушит его работоспособность.

Но в строительстве существуют определенные расстояния от границы земельного участка до здания, которые нельзя нарушать, в связи с тем что наше здание расположено с севера и востока по границе земельного участка нам необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для разработки градостроительного плана и получения разрешения на реконструкцию административного здания. Расстояние здания на земельном участке с кадастровым номером 57:06:0010701:148 в части отступов от границ земельного участка с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0 м, с востока - 0,0 м и решение комиссией по землепользованию и застройке Орловской области, будет принято на основании публичных слушаний.

Есть ли у собравшихся вопросы?

1) Торшина Ольга Сергеевна: Скажите пожалуйста, для чего нужно получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства?

Сухарева Елена Александровна ответила, В связи с тем что отступы не соответствуют требованиям законодательства, поэтому и нужно согласование и мнение жителей, а также для разработке градостроительного плана и получения разрешения на строительство.

2) Чеботарева Елена Юрьевна; На сколько здание при возведении второго этажа будет иметь внешний эстетический вид?

Сухарева Елена Александровна ответила, Второй этаж будет возведен по новейшим технологиям, с применением новейших строительных материалов. Здание будет красивым и будет иметь хороший эстетический вид.

3) Черкасова Татьяна Владимировна; Зачем строить второй этаж? может было лучше построить отдельное административное здание?

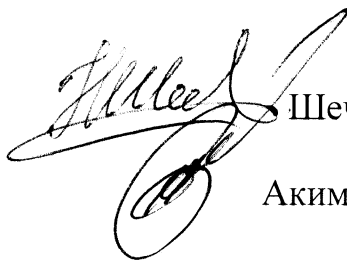
Сухарева Елена Александровна ответила Строительство нового здания будет нести дополнительные затраты, выгоднее реконструировать существующее здание.

После окончания обсуждения, И.о. Главы администрации п.г.т. Нарышкино Шечилина Н.А. предложила участникам публичных слушаний проголосовать по первому вопросу повестки дня.

Присутствующие на публичных слушаниях выразили единогласное согласие о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части отступов с севера - 0,0 м, с запада - 3,0 м, с юга - 3,0 м, с востока - 0,0 м от границ земельного участка с кадастровым номером 57:06:0010701:148, площадью 583, 0 кв.м, местоположением: Р Ф, Орловская область, Урицкий район, пгт Нарышкино, пер. Промышленный

На этом все вопросы повестки дня были рассмотрены, Шечилина Н.А. поблагодарила всех присутствующих за активное участие в обсуждении представленных вопросов, и объявил публичные слушания закрытыми.

Председательствующий



Шечилина Н.А.

Протокол вел

Акимов О.В.